**شرایط شرکت در مزایده بوفه­های دانشجویی مستقر در دانشکده­ها و خوابگاههای دانشگاه محقق اردبيلي**

دانشگاه محقق اردبيلي در نظر دارد بوفه­ های دانشجویی در دانشکده­ها ، خوابگاه­های دانشجویی و محوطه دانشگاه را با مشخصات و شرایط زير واگذار نماید.

* قیمت پایه برای اجاره­ی ماهیانه بوفه­ی دانشجویی دانشکده­ی علوم به مبلغ 8,800,000 ریال
* قیمت پایه برای اجاره­ی ماهیانه بوفه­ی دانشجویی خوابگاه شهید رحیمی به مبلغ 6,600,000 ریال
* قیمت پایه برای اجاره­ی ماهیانه بوفه­ی دانشجویی خوابگاه شماره یک برادران به مبلغ 6,600,000 ریال
* قیمت پایه برای اجاره­ی ماهیانه بوفه­ی دانشجویی خوابگاه کوثر یک به مبلغ 6,600,000 ریال
* قیمت پایه برای اجاره ماهیانه بوفه­ی دانشجویی خوابگاه کوثر دو به مبلغ 6,600,000 ریال
* قیمت پایه برای اجاره ماهیانه بوفه­ی دانشجویی خوابگاه کوثر سه به مبلغ 6,600,000 ریال
* قیمت پایه برای اجاره ماهیانه بوفه­ی دانشجویی کانکس محوطه دانشکده فنی و مهندسی به مبلغ 7,700,000 ریال
* قیمت پایه برای اجاره ماهیانه بوفه­ی دانشجویی کانکس محوطه روبروی دانشکده کشاورزی و منابع طبیعی به مبلغ20,000,000 ریال
* قیمت پایه برای اجاره­ی ماهیانه ساندویچی ساختمان کتابخانه مرکزی به مبلغ 8,800,000 ریال
* قیمت پایه برای اجاره ماهیانه واحد چاپ و تکثیر (انتشارات)جلوی دانشکده کشاورزی به مبلغ 38,500,000 ریال
* قیمت پایه برای اجاره ماهیانه واحد چاپ و تکثیر (انتشارات)ساختمان کتابخانه مرکزی به مبلغ 12,100,000 ریال
* قیمت پایه برای اجاره ماهیانه واحد چاپ و تکثیر دانشکده فنی به مبلغ 12,100,000 ریال
* قیمت پایه برای اجاره ماهیانه واحد یک فن بازار با کاربری خشکشویی(برادران) به مبلغ 2,750,000 ریال
* قیمت پایه برای اجاره ماهیانه واحد چهار فن بازار با کاربری خشکشویی(خواهران) به مبلغ 2,750,000 ریال
* قیمت پایه برای اجاره ماهیانه واحد دو فن بازار با کاربری ساندویچی به مبلغ 2,750,000 ریال
* قیمت پایه برای اجاره ماهیانه واحد پنج فن بازار با کاربری فروش لوازم بهداشتی به مبلغ 2,750,000 ریال
* قیمت پایه برای اجاره ماهیانه واحد شش فن بازار با کاربری آزاد به مبلغ 2,750,000 ریال
* قیمت پایه برای اجاره ماهیانه واحد هشت فن بازار با کاربری کافی نت و خدمات کامپیوتری به مبلغ 2,750,000 ریال
* قیمت پایه برای اجاره ماهیانه واحد ده فن بازار با کاربری آزاد به مبلغ 2,750,000 ریال
* قیمت پایه برای اجاره ماهیانه واحد یازده فن بازار با کاربری آزاد به مبلغ 2,750,000 ریال
* از واحد بوفه­های دانشجویی صرفاً برای فروش اغذیه­ی بسته بندی شده­ی سرد استفاده خواهد شد و برنده­ی مزایده (بهره­بردار) **مجاز به پخت و پز و چاپ و تکثیر و غیره در محل مذکور نمی­باشد**. نظافت محوطه­ی محل اجاره و پیرامون آن تا شعاع صد متر برعهده­ی برنده­ی مزایده(بهره­بردار) بوده و هرگونه مسئولیت و کوتاهی در این خصوص برعهده­ی ایشان خواهد بود.
* تهیه کانکس برای واحد ساندویچی در سایت غربی و بوفه دانشجویی در محوطه دانشکده فنی و مهندسی برعهده برنده مزایده بهره بردارمی باشد.
* واحدهای فن بازار که با کاربری آزاد مشخص شده اند می بایست با موضوع خارج از موراد تعیین شده مشخص و پیشنهاد قیمت شوند.ساعت کاری محل های مورد اجاره از ساعت 7 صبح تا 18 عصر می باشد و در روزهای تعطیل محل مورد اجاره تعطیل خواهد بود.
* مدت قرارداد از 20/06/98 تا 31/03/99 برای حدود 9 ماه بوده و برنده­ی مزایده(بهره­بردار) حق واگذاری محل اجاره به غیر را ندارد. مسئولیت حفظ و نگهداری محل بوفه اشیاء و لوازم آن بر عهده­ی برنده­ی­ مزایده(بهره­بردار) خواهد بود.
* نظر به تعطیلات بین دو ترم تحصیلی، تعطیلی احتمالی بوفه­های مستقر در دانشکده در زمان برگزای امتحانات و ماه رمضان ،تعطیلات عید نوروز ،تعطیلات رسمی و غیر رسمی در طول مدت قرارداد حداکثر هزینه­ی دو ماه اجاره به تشخیص دانشگاه از برنده مزایده (بهره­بردار) دریافت نخواهد شد.
* پیشنهاددهنده نباید مشمول قانون منع مداخله­ی کارکنان دولت در معاملات دولتی باشد.
* علاقمندان شركت در مزايده، مي‌توانند از مورّخ 25/03/98 تا پايان وقت اداري روز شنبه 1/04/98به منظور بازديد از محل­های مربوط و دريافت اسناد مزایده به اداره‌ي رفاه و پشتیبانی دانشگاه مراجعه نمايند.
* **توجه : شرکت­کنندگان در مزایده حتماً قبل از پیشنهاد قیمت باید از محل مورد اجاره بازدید فرمایند.**
* وجوه واريزي سپرده بايد صرفاً‌ به نام دریافت کننده­ی مدارک مزایده باشد.
* واگذاری دو یا چند بوفه به يك نفر با رعايت مقرّرات‌ مربوط و به تشخیص دانشگاه محدوديتي ندارد به شرطی که پیشنهاددهنده برای هریک از بوفه­ها مبلغ سپرده­ی شرکت در مزایده را واریز و پيشنهاد قيمت خود را به صورت جداگانه برای هریک از آنها ارايه نماید.
* فسخ قرارداد صرفاً از جانب دانشگاه مقدور خواهد بود و مستاجرین حق درخواست فسخ قرارداد و یا تخفیف به هرعنوان را نخواهد داشت .بدیهی است که فسخ قرارداد از سوی دانشگاه تحت هر عنوان و یا با صلاحدید دانشگاه نیازی به ارائه هیچ دلیلی نخواهد داشت.
* پيشنهاد دهندگان بايد:

 **-** مبلغ سپرده شرکت در مزایده به مبلغ معادل قیمت پایه کارشناسی برای هر واحد بوفه­ی دانشجویی را به شماره حساب 2177230831008 نزد بانك ملی واريز نموده و فیش مربوطه را در پاكت «الف» قرار داده و لاک و مهر نمایند. وجوه واريزي سپرده بايد صرفاً‌ به نام دریافت کننده­ی مدارک مزایده باشد.

 - فرم پيشنهاد قيمت را در پاكت «ج» قرار داده و بعد از امضاء لاک و مهر نمایند.

 - سپس دو پاکت «الف» و «ج» را در پاكت لفاف گذاشته و آن را بعد از لاك و مهرحداكثر تا ساعت 14 روز چهارشنبه مورّخ 12/04/98 به اداره­ی رفاه و پشتیبانی دانشگاه محقق اردبيلي تسليم و رسيد اخذ نمايند. پاکت­های بدون لاک و مهر تحویل گرفته نخواهند شد.

* ارائه پيشنهاد قيمت، ايجاد حق براي شركت كننده و ايجاد تكليف يا سلب اختيار براي دانشگاه ننموده و دانشگاه در رد یا قبول هریک از پیشنهادها مختار است.
* جلسه‌ي كميسيون مزايده ساعت 30/9 روز شنبه مورّخ 15/04/98 تشكيل و بعد از بررسی پيشنهادات رسيده نتیجه­ی آن در اسرع وقت اعلام خواهد شد. در صورتي كه برنده­ی مزايده پس از ابلاغ، ظرف مدت یک هفته درخصوص عقد قرارداد اقدام ننمايد، سپرده­ی او به نفع دانشگاه ضبط و در صورت صلاح ديد،‌ نفر دوم برای عقد قرارداد دعوت خواهد شد.
* واحدها فاقد هر گونه امکانات از قبیل ویترین، یخچال و.....می باشند.
* برنده مزایده بعد از اعلام برنده شدن و قبل از عقد قرارداد می بایست برای کل مبلغ قرارداد (مدت اجاره \*قیمت پیشنهادی)ضمانت نامه بانکی یا فیش واریز نقدی ارائه نماید.
* اولویت واگذاری بوفه های دانشجویی در خوابگاههای خواهران با دانشجویان خواهر و در سایر محل ها با دانشجویان دانشگاه محقق اردبیلی می باشد.

 **اداره­ی رفاه و پشتیبانی دانشگاه محقق اردبيلي**